

Tätigkeitsbericht Geschäftsjahr 2012

Im vergangenen Geschäftsjahr hat die Geschäftsführung folgende Prozesse angestoßen, um die gemeinnützigen Ziele der Drachenreiter gGmbH zu erfüllen:

Im Januar 2012 Fertigstellung des Gesellschaftervertrages und Gründung der Drachenreiter gemeinnützige GmbH - Eigenart Gestaltung Einklang und Lebenslust mit Sitz in Berlin. Beantragung der vorläufigen Gemeinnützigkeit.

Im Geschäftsfeld Kindertagesstätten: Suchen von passenden Objekten für eine mittelgroße Kita. Besichtigung von Räumlichkeiten, konzeptionelle Raumplanungen mit den Architekten von baukind UG. Verhandlungen mit Eigentümern:

Im Zeitraum Januar- April 2012 gab es konkrete Planungen um ein Objekt in der Danzigerstr. 81. Das Objekt war 700 qm groß. Nach ersten Besichtigungsterminen und Verhandlungen mit den Eigentümern haben wir Förderanträge für das Objekt gestellt um eine mögliche Finanzierung des Umbaus zu gewährleisten. In diesem Zusammenhang wurde zusammen mit baukind das Raumkonzept für eine zukünftige Kitanutzung erstellt. Die Verhandlungen mit den Eigentümern gingen bis April und wurden dann von diesen beendet, da sich für einen weiteren Bewerber aus einem anderen Geschäftsbereich entschieden wurde.

Im Juli wurde ein weiteres Objekt in der Gudvangerstr. 12 gefunden, ein Objekt mit 200 qm mit einer möglichen Nutzung für 25 Kinder. Die Verhandlungen zogen sich bis Ende Oktober, daran anschließend wurde der Mietvertrag unterschrieben. Parallel wurden Förderanträge U3 und Starthilfe beantragt. Die restliche Finanzierung des Umbaus und der Einrichtung wurde mit einem Bürgschaftskredit bei der GLS Bank sichergestellt. Alle 3 Finanzierungsquellen wurden positiv akquiriert. Seit Oktober 2012 werden die Räumlichkeiten gemäß der gemeinsamen Planung von baukind UG und uns umgebaut. Seit 15. Februar 2013 haben wir eine mündliche Zusage für eine Betriebserlaubnis. Ab dem 20. Februar 2013 werden die ersten Kinder eingewöhnt.

Seit Anfang 2012 gab es Verhandlungen, um einem der Spitzenverbände der Wohlfahrtsverbände beizutreten. Nach anfänglichen Verhandlungen mit dem Paritätischen haben wir seit Juni 2012 mit der AWO Berlin weiterverhandelt, da sich unsere Ausrichtung (GmbH, Doppelfunktion Gesellschafter-Geschäftsführer, etc.) sich mit den Vorstellungen des Paritätischen nicht vereinbaren ließen.

Die Verhandlungen mit der AWO wurden im Dezember 2012 beendet. Als Ergebnis entschieden wir uns dafür, einige Passagen des Gesellschaftervertrages abzuändern, um im Februar 2013 mit dem neuen Gesellschaftsvertrag in die AWO aufgenommen zu werden. Wir werden voraussichtlich am 22.2.2013 aufgenommen.

Im Bereich Öffentlichkeitsarbeit wurde die Webseite der Drachenreiter gGmbH erstellt und erweitert. Darüber hinaus wurde eine weitere Online-Präsentation auf facebook errichtet. Seit Ende 2012 gibt es erste Spendenkampagnen im Netz für die weitere Finanzierung unserer Kitaprojekte.

Im Bereich Eingliederungshilfe wurden erste Kontakte zum Senat, zu den Bezirksämtern und zu Lotse e.V. hergestellt. An den Konzeptionen zur Einzelfallhilfe und zu diversen Hilfen der Hilfen zur Erziehung wurde gearbeitet.

Berlin, November 2013

Nicole Wesseler
Geschäftsführerin

Andre Schumacher
Geschäftsführer